

# 25 nya havsnära tomter till salu

MÖNSTERÅS/TIMMERNABBen  
**Två nya bostadsområden står nu klara för tomtförsäljning. Det handlar dels om fem tomter ute på Kuggås och dels om 20 tomter i Timmernabben.**

- Vi tror att det kan bli en snabb åtgång på alla tomter och i synnerhet de som ligger längst ut på Kuggåsvägen. De har ett fantastiskt läge på åsen med nära till både affärer, skola och natur, säger Henrik Andersson på tekniska kontoret.

- Detaljplanen medger två våningar på de hus som ligger närmast vägen vilket gör att alla har chans att få en bra utsikt mot havet.

Det är gamla Norrbacken, som bland annat inhyst båtbyggeri, bilverkstad och plåtslageri, som har fått ge plats till de nya tomterna.

**En halv miljon kronor**

Under våren har de gamla byggnaderna rivits och marken förberetts för villabebyggelse. Tomterna ligger på mellan 676 och 946 kvadratmeter och på grund av sitt läge räknar kommunen med ett tomtpris på lite drygt en halv miljon kronor.

Mindre än halva den summan, 225 000 kronor, är utgångspriset för de 20 tomter som samtidigt står färdiga till försäljning

i Timmernabben. Även här handlar det om ett havsnära boende.

**"Lite klass"**

- Tomterna ligger i den del av Timmernabben som är mest attraktiv för köparna. Området här liknar mer ett vanligt villaområde med lite klass på. Tomterna är större, runt 1 200 kvadratmeter, och därmed är också byggrätten större, säger Henrik Andersson.

I det området har tre olika husföretag visat intresse att köpa tomter och bygga färdiga villor till försäljning.

Även här är det nära till naturen med strövstigar,

hav och skog samt jordbruksmarker.

- Det är ett väldigt vackert område, säger Anne-Maj Gardstig, tekniska kontoret.

**Lite här och där**

Enstaka tomter finns också till försäljning på Smittegårdsvägen och Skulptörsvägen i Timmernabben samt på Oknöbäck i Mönsterås. Även i Korpeåla, Ålem och Fliseryd finns strötomter.

TEXT  
**ÅSA A CEDERBOM**

asa.a.cederbom@ostran.se



## LÄRARE DÄCKAD I LUNGINFLAMMATION Seglarskola tvingas ställa in

**OKNÖ** En envis bakterie gör att seglarskolan vid Varvet inte kan ta emot seglarsugna barn i sommar.

- Det är lite tråkigt men tyvärr kan vi inte lösa det här på något annat sätt. Vi har redan skjutit upp seglarskolan i flera veckor, säger Arvid Holm som alltså drabbats av en långvarig infektion i luftrören.

Ute vid segelklubben är det soligt och skönt med en lagom frisk vind att segla i. Men jollarna, som annars nyttjas flitigt av barnen, ligger stilla på land och vilar.

- Vi hade ett 20-tal barn som var anmälda till årets seglarskola som nu missar sina veckor. Men vi kör igen nästa år och hoppas att ungdomarna återkommer då.



**LÖNAR SIG.** Victor Carlsson har fått prova olika arbetsuppgifter på Spinova. "Just nu pressar jag servettlådor", berättar Victor som är en av åtta ungdomar vid Industriprogrammet som har fått sommarjobb via sin utbildning. FOTO: ÅSA A CEDERBOM

## Trivs på sommarjobbet

ÅLEM  
**Victor Carlsson, 20 år, är nu inne på sin fjärde vecka som industriarbetare på företaget Spinova. - Jag trivs väldigt bra. För mig är det viktigt att ha något att göra på sommarlovet.**

Victor tillhör de ungdomar som går Industriprogrammet på Mönsteråsgymnasiet. På den linjen garanteras alla elever ett sommarjobb på en lokal industri i tre veckors tid mellan årskurserna.

- Till skillnad från feriejobben så får vi en riktig lön som ligger betydligt högre. För min del har jobbet inneburit att jag har arbetat övertid två gånger

och då höjs lönen ännu mer, säger Victor Carlsson som får stanna kvar en vecka extra på företaget.

- Vi fick en ökad orderingång och eftersom Victor är en bra kille som gör ett bra jobb så löste vi det genom att förlänga hans kontrakt, säger Anders Knutsson, vd på företaget Spinova AB i Ålem.

**Ett undantag**

- Vi tar nästan aldrig in sommarjobbare utan stänger istället fabriken men just i Victors fall gjorde vi ett undantag. Jag anser att det är nödvändigt med praktik redan under utbildningen och om jag hade varit statsminister

skulle jag ha infört det till alla ungdomar.

- Att få komma ut på en arbetsplats, sköta ett jobb och möta andra vuxna är så otroligt viktigt. Man kan väl säga att i grunden finns ett samhällsansvar som vi gärna tar vår del av.

För Victor är framtidsplanerna utstakade.

- Efter att jag har gått ut Industriprogrammet vill jag arbeta som anställd på något företag i några år. Sedan vill jag utbilda mig till lärare, antingen inom industrin eller som matlärare. Jag tycker matte är roligt, avslutar Victor Carlsson innan det är dags för nästa arbetspass.

ÅSA A CEDERBOM



**"Att vara på en arbetsplats med andra vuxna är så otroligt viktigt."**

Anders Knutsson, vd Spinova

En tidning som bryr sig.

**ÖSTRAN  
NYHETERNA**  
LOKALTIDNINGEN

**Musik i  
sommarmkväll**

Ålems kyrka

Torsd 11 juli kl. 19

"Längtan -  
romanser i nordiskt ljus"

Thomas Björklund, baryton  
Karin Lundborg Folkegård, piano

**Allsångskväll  
i Mönsterås**

Sällskapet Astri & Evert  
Taubes vänner, Östanhav  
inbjuder till allsång i vackra

Hembygdsgården  
Kvarngat. 26, Mönsterås  
fredagen den 12 juli  
kl. 19.00

Kom och sjung

Evert Taubes visor i sommarmkväll!

Allsångshäften finns att köpa.

Fri entré, lotterier, Kaffe serveras.

Allsångsledare Jan Berkeskär  
tillsammans med Östanhavs ork.

**1 av 3 får cancer.  
Men alla drabbas.**

Bli månadsgivare i dag. Gå in på cancerfonden.se  
eller ring oss på 020-59 59 59.

Cancerfonden

**Sommarmarknad  
i Mönsterås!**

Torsdag 11 juli

**KNALLAR och TIVOLI  
ERBJUDANDEN I BUTIKERNA**

**TRISSDRAGNING KL. 13  
vid Patriks Herrmode**

Mönsterås Handel  
www.monsterashandel.se